

## CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE DE LUCRARI

În temeiul Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrari,

între

Art.1.1 PRIMARIA Comunei Nicolae Balcescu ....., cu sediul în: ....., jud. Valcea, telefon ..... fax ..... cod unic de inregistrare : ..... cont bancarRO....., deschis la ..... Rm.Vâlcea, reprezentata prin : ..... - Primar si ..... - Contabil, in calitate de beneficiar, pe de o parte

si

Art.1.2. S.C....., cu sediul în ....., telefon /fax ....., cont virament ....., deschis la alcea , înregistrata în Registrul Comertului cu nr. ...., cod fiscal ....., reprezentata prin domnul ..... – administrator, in calitate de **antreprenor**, pe de alta parte:

### 2. Definitii

În prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- ▲ **contract** –prezentul contract si toate anexele sale;
- ▲ **achizitor si executant** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- ▲ **pretul contractului** - pretul platibil executantului de catre achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- ▲ **amplasamentul lucrarii** - locul unde executantul executa lucrarea;
- ▲ **forta majora** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- ▲ **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 zile.
- ▲ **ordin administrativ**: orice instructiune sau ordin emis de achizitor catre executant privind executia lucrarilor.
- ▲ **act aditional**: document ce modifica termenii si conditiile contractului de executie.
- ▲ **conflict de interese** înseamna orice eveniment influentând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesionala obiectiva si impartiala, sau care îl împiedica pe acesta, în orice moment, sa acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legatura cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restrictii sunt de asemenea aplicabile oricaror sub-contractanti, salariati si experti actionând sub autoritatea si controlul executantului.

- ▲ **Despagubire generala:** suma, neprevazuta expres în prezentul contract, care este acordata de catre instanta de judecata sau este convenita de catre parti ca si despagubire platibila partii prejudiciate în urma încalcarii contractului de proiectare si executie lucrari de catre cealalta parte.
- ▲ **penalitate contractuala:** despagubirea stabilita în contractul de prestari servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte în caz de neîndeplinire a obligatiilor din contract;
- ▲ **proiectul:** proiectul (documentatia) în legatura cu care sunt executate lucrarile în conformitate cu prevederile din prezentul contract;
- ▲ **sector de lucrare :** obiect de constructie, parte a obiectivului de investitie cu functionalitate distincta în cadrul ansamblului acestuia.
- ▲ **termene limita:** perioade din contract care vor începe sa curga din ziua urmatoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezinta momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineste într-o zi nelucratoare, termenul va expira la sfârșitul urmatoarei zile lucratoare.
- ▲ **garantia de participare:** suma de bani care se constituie de catre ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractanta fata de riscul unui eventual comportament necorespunzator al acestuia pe întreaga perioada derulata pâna la încheierea contractului de achizitie publica.
- ▲ **garantia de buna executie** suma de bani care se constituie de catre contractant în scopul asigurarii autoritatii contractante de îndeplinirea cantitativa, calitativa si în perioada convenita a contractului.
- ▲ **garantia acordata lucrarilor :** perioada de timp cuprinsa între data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale
- ▲ **garantia tehnica :**
- ▲ **perioada de notificare a defectiunilor** înseamna perioada de timp cuprinsa între momentul identificarii defectiunii si momentul transmiterii catre executant a notificarii privind defectiunile aparute la lucrari sau sectoare de lucrari (*dupa caz*) în intervalul de timp cuprins între data receptiei la terminarea lucrarilor sau Sectoarele de Lucrari si receptia finala, la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând si genul feminin si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica în mod diferit.

3.3. Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## **CLAUZE GENERALE**

### 4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obliga sa proiecteze, sa execute, sa finalizeze si sa remedieze orice defecte ale lucrarii ..... în conformitate cu obligatiile

asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit în prezentul contract pentru lucrarile prevazute la 4.1.

4.3.- Achizitorul se obliga sa plateasca executantului, pentru proiectarea, executia, finalizarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni, în timpul si modalitatea descrise în prezentul contract, suma de .....

..... lei din care

..... lei executie lei, fara TVA,  
..... lei proiectare fara TVA reprezentand valoarea de contract acceptata. La aceasta suma se va adauga taxa pe valoare adaugata stabilita potrivit dispozitiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în suma de: .....

..... lei.

4.4.- Plata taxei pe valoare adaugata se efectueaza în conformitate cu prevederile legislatiei în vigoare.

## 5. Durata contractului

Prezentul contract intra în vigoare la data semnarii de catre parti si își produce efectele pâna la încheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei bancare de buna executie. Durata de executie este de ..... luni de la semnarea contractului.

## 6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt cele precizate mai jos si fac parte integranta din prezentul contract :

- a) propunerea tehnica
- b) propunerea financiara
- c) garantia de buna executie
- d) graficul de îndeplinire a contractului;

6.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în tema de proiectare, prevaleaza prevederile tema de proiectare.

## 7. Obligatiile generale ale executantului

### 7.1. Codul de conduita

1. Executantul va actiona întotdeauna loial, impartial si ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abtine sa faca afirmatii publice în legatura cu proiectul sau lucrarile executate fara sa aiba aprobarea prealabila a achizitorului, precum si sa participe în orice activitati care sunt în conflict cu obligatiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fara a avea acordul prealabil scris al acestuia si va prezenta aceasta obligatie în mod clar tertilor, daca va fi cazul.

▲ Pe perioada executarii contractului, Executantul se obliga sa nu aduca atingere obiceiurilor politice, culturale si religioase dominante în Romania, respectând totodata si drepturile omului.

▲ Când Executantul, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri în dar, facilitati ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza

orice persoana în legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art...., fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

▲ Platile catre executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, si atât Executantul cât si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta ori orice alta forma de retributie în legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.

▲ Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redeventa, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fara aprobarea prealabila în scris a Achizitorului.

▲ Executantul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executarii Contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri a acestuia, si dupa încetarea acestuia. În acest sens, cu exceptia cazului în care se obtine acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor divulga niciodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandarile primite în cursul sau ca rezultat al derularii prezentului contract. Totodata, Executantul si personalul sau nu vor utiliza în dauna Achizitorului informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate în cursul sau în scopul executarii prezentului Contract.

▲ Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Daca apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art.... din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt mentionate în prezentul contract sau care nu rezulta dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrari executate si legitime, comisioanele platite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparentelor este o societate interpusa.

▲ Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile în care se executa prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strângerea de probe în cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

## **7.2. Legislatia Muncii si Programul de lucru**

1. Executantul va respecta întreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
2. Executantul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfasoara lucrarea.
3. Executantul îi va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
4. Activitatea pe santier nu se va desfasura în zilele de sarbatori oficiale, zilele de odihna si uzantele religioase sau de alta natura, recunoscute oficial ca fiind zile nelucratoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu urmatoarele exceptii:

a) se specifica altfel în contract

b) persoana autorizata de achizitor își da consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitata sau este necesara pentru protectia vietii sau a proprietatii sau pentru siguranta lucrarilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizata de achizitor.

5. Executantul îl va informa pe achizitor în privinta programului sau de lucru planificat pentru fiecare saptamâna / fiecare luna de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizata a acestuia sa aiba posibilitatea de a planifica si asigura continuitatea supravegherii lucrarilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

### **7.3. Sanatatea si securitatea muncii**

1. Executantul va numi un responsabil care va raspunde pentru securitatea si prevenirea accidentelor pe santier. Aceasta persoana trebuie sa fie calificata pentru o astfel de raspundere si sa aiba autoritatea de a emite dispozitii si de a lua masurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitarii raspunderii si autoritatii sale.

3. Executantul poarta întreaga raspundere în cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, îmbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de catre lucratorii sai si cei aparținând societatilor care desfasoara activitati pentru acesta (subcontractanti), în conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii în munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfasurata de executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs.

5. Executantul va pastra un registru si va întocmi rapoarte privind sanatatea, securitatea si facilitatile sociale ale persoanelor, conform cerintelor persoanei autorizate de achizitor.

6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajati.

### **7.4 Personalul si echipamentul**

1. Personalul executantului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Execuantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum si al fiecarui tip de utilaj existent pe santier

### **7.5. Obligatiile executantului privind proiectarea**

1. Executantul are obligatia de a realiza proiectarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract cu proiectanti calificati, ingineri sau alti profesionisti, care corespund cerintelor mentionate în specificatiile tehnice.

2. Executantul va garanta ca el, proiectantii si subproiectantii sai au experienta si capacitatea necesara pentru proiectare.

3. Executantul își asuma raspunderea privind disponibilitatea proiectantilor de a participa la discutii cu achizitorul si/sau persoana autorizata de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derularii

contractului si pâna la data expirarii garantiei de buna executie a contractului.

4. Executantul are obligatia de a elabora un proiect tehnic coerent si conform cu cerintele din specificatiile tehnice si plansele furnizate de achizitor, potrivit documentatiei de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.

5 Executantul are dreptul de a furniza succesiv informatii pe parti de proiect cu conditia ca fiecare parte înaintata sa fie completa în asa fel încât sa poata fi analizata si aprobata de achizitor separat, ca parte integranta a întregului proiect de executie al lucrarilor.

6. Executantul are obligatia de a se asigura ca toate aspectele privind proiectarea lucrarilor respecta cerintele impuse de catre achizitor si va fi responsabil pentru proiectarea lucrarilor la un standard ce poate fi verificat de catre persoana autorizata de achizitor care actioneaza în calitate de verificator de proiecte.

7. Executantul are obligatia de a proiecta toate lucrarile (provizorii sau permanente) necesare îndeplinirii obiectului prezentului contract.

8. Executantul are obligatia de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice si prevederile legale referitoare la proiectarea lucrarilor de constructie si a celor referitoare la mediu înconjurator.

9. Daca pe parcursul derularii contractului intervin modificari ale standardelor si/sau legislatiei aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înstiinta achizitorul.

10. Executantul va solutiona neconformitatile si neconcordantele semnalate de catre persoana autorizata de achizitor, în calitatea sa de verificator al proiectului.

#### **7.6. Obligatiile principale privind executia lucrarilor**

1. Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, în concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

2. Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru îndeplinirea prezentului contract, în masura în care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea în constructii.

4. Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de plati necesare executiei lucrarilor, în ordinea tehnologica de executie.

5. Executantul are obligatia de a pastra, pe santier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentatiei de executie, modificarile si alte comunicari emise potrivit prevederilor prezentului

contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsuratori (atasamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

7. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului.

8. (1) Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la executia lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celelalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

(2) În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepante sau alte deficiențe de proiectare, acestea și lucrările vor fi remediate pe cheltuielile executantului.

9. Executantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în anexa....la prezentul contract.

10. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuielile sa, îndeplinind în prealabil obligațiile prevăzute la art.....

11. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuielile sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de

metodele sale de lucru.

d) de a se asigura ca emisiile, deversarile de suprafata si deseurile rezultate în urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile admise de prevederile legale în vigoare.

12. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor aparute în executia lucrarilor, din vina sa , în vederea asigurarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor . Solutiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate si aprobate de persoana autorizata de achizitor.

13 Executantul este responsabil pentru mentinerea în buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse în opera, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de receptie a lucrării.

14. (1) Executantul are obligatia de a institui un sistem de asigurare a calitatii pentru a demonstra respectarea cerintelor prezentului contract.

(2) Detaliile tuturor procedurilor si documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de proiectare sau executie. La emiterea unui document de natura tehnica adresat achizitorului sau reprezentantul acestuia, este necesar ca pe documentul respectiv sa fie înscris acceptul prealabil al Antreprenorului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calitatii nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligatiile sau responsabilitatile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

15. (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care îi pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

▲ Executantul este responsabil (în relatia dintre parti) de lucrarile de întretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces;

▲ Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi raspunzator pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

16. (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, în masura permisa de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul împotriva tuturor reclamatilor, actiunilor în justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

17. - (1) Executantul are obligatia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza încaraturile, în asa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe



santier, sa fie limitat, în masura în care este posibil, astfel încât sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul împotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute în prezentul contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau îmbunatatirea, în scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

18. (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- c) de a aduna si îndeparta de pe santier darâmurile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pâna la sfârșitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligatiilor sale în perioada de garantie.

19. Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite într-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii si, dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, ca urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.

20. Executantul se obliga de a despagubi achizitorul împotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni în justitie, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu executia lucrarilor sau încorporate în acestea; si
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de catre achizitor.

21. (1) Executantul are obligatia de a respecta întreaga legislatie a muncii care se aplica personalului sau inclusiv a celor referitoare la angajare, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere dupa caz, si îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va solicita angajatilor sai sa se conformeze legilor în vigoare, inclusiv legilor referitoare la securitatea muncii.

(3) Executantul va lua toate masurile necesare pentru angajarea întregului personal si fortei de munca, precum si pentru plata, cazarea, masa si transportul acestuia.

21. Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului la sfârșitul executarii lucrarilor, urmatoarele :

- a) factura fiscala;
- b) situatia de lucrari
- c) proces-verbal de receptie;
- d) documentele de calitate, conformitate si garantie pentru materialele puse în opera;

- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achizitionate din import;
- f) buletine de verificari, masuratori, încercari, inclusiv pentru materialele importate;
- g) dosarul lucrarii completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI.

## **8. Obligatiile achizitorului**

1. La începerea lucrărilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrărilor.

2. (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, următoarele:

- ▲ amplasamentul lucrării, liber de orice sarcina;
- ▲ suprafețele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;
- ▲ caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;
- ▲ racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pâna la limita amplasamentului santierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

3. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

4. Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

## **9. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabila a obligatiilor**

1. În cazul în care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si îndeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu ..... % din pretul contractului pentru fiecare zi de întârziere pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

2. În cazul în care achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,05 % din plata neefectuata pentru fiecare zi de întârziere, pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depaseste valoarea maxima a penalitatilor ce pot fi percepute, în completare, partile datoreaza daune – interese în conditiile dreptului comun.

5. Nerespectarea de catre parti a obligatiilor prevazute în prezentul contract da dreptul partii lezate sa considere contractul reziliat de plin drept fara nicio alta formalitate si fara nicio alta procedura judiciara sau extrajudiciara. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadentei obligatiilor neefectuate.

6 Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, acesta are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### *Clauze specifice*

#### **10. Garanția de bună execuție a contractului**

1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de .....% , pentru perioada de ..... luni sub formă de instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări.

2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maximum 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanție de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

3 Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

5 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Procese-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

#### **11. Proiectarea.**

1. Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice aferente (proiect pentru autorizația de construcție + proiect tehnic, detalii de execuție) / documentația de intervenție/ pentru obiectivul ..... în termen de 5 zile de la constituirea garanției de bună execuție.

2. În cazul în care executantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la pretul contractului.

3. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioada stabilită în graficul de execuție a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau
- b) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant,

îl îndreptătesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul de execuție, acesta are obligația de a notifica în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate se face cu acordul partilor, prin act adițional.

5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

## **12. Instalarea santierului**

1. Executantul achiziționează pe cheltuială și riscul sau terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea santierului, în măsura în care cele care i-au fost puse la dispoziție de achizitor nu sunt suficiente.

2. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor santierului, cuprinzând caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

3. Dacă accesul pe santier nu se poate realiza decât pe apă sau prin lucrări de dragare, îndiguire, executantul trebuie să pună gratuit la dispoziția achizitorului și/sau a persoanei autorizate a acestuia precum și a angajaților acestuia o ambarcațiune ori de câte ori este nevoie.

4. Executantul trebuie să afișeze la locul santierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație.

## **13.. Începerea și execuția lucrărilor**

1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare – primire.

(2) Predarea amplasamentului se va face în termen de max. 5 zile de la data constituirii garanției de bună execuție a contractului.

(3) În vederea predării amplasamentului, achizitorul, prin reprezentantul sau împuternicit, va emite ordin scris de începere a lucrării prin care va solicita prezentarea executantului în vederea predării

amplasamentului, semnarii procesului verbal de predare-primire si începerea executiei lucrarii.

(4) Executantul are obligatia de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire si de a începe executarea lucrarii sub sanctiunea perceperii de penalitati pentru fiecare zi de întârziere în cuantumum de .....% din valoarea contractului fara TVA.

(5) Executantul nu datoreaza penalitati pentru nepreluarea amplasamentului, daca acest fapt se datoreaza vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrarii), sau unui caz de forta majora.

(6) Înainte de începerea executiei lucrarii se vor încheia conventii privind respectarea conditiilor PSI, de mediu si SMM. Accesul în amplasament si începerea executiei lucrării nu este permisa în lipsa conventiilor.

2. Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectiei de Stat în Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrarilor.

3. (1) Executantul are obligatia de a derula si finaliza lucrarile conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare prevazute în graficele de executie, se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, în termen de max. 5 zile de la data predarii amplasamentului si semnarea procesului verbal de predare – primire, graficul de executie de detaliu, alcatuit în ordinea tehnologica de executie. În cazul în care, pe parcursul desfasurarea lucrarilor, acestea nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit ori de câte ori programul anterior este neconform cu stadiul real al executarii, în vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl absolve pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

Acest grafic va include:

(a) ordinea în care executantul intentioneaza sa execute lucrarile, prezentare a documentelor executantului, procurare, productie, inspectie, livrare pe santier, constructie, montare, testare, punere în functiune si efectuare a probelor;

(b) perioadele de revizuire si orice alte transmiteri, aprobari si acorduri mentionate în cerintele achizitorului;

(c) succesiunea si termenele aferente inspectiilor si testelor specificate în contract, si

(d) un raport justificativ care sa includa:

(i) o descriere generala a metodelor pe care executantul intentioneaza sa le aplice si a principalelor etape de executie a lucrarilor, si

(ii) detalii cuprinzând estimarile rezonabile ale executantului privind necesarul de personal pe categorii numarul utilajelor executantului, necesare pe santier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucrari,

(e) toate datele, termenele si obiectivele principale în contract, în special data de începere a lucrarilor, termenul de obtinere a autorizatiei de construire si durata de executie,

(f) data la care executantul si-a planificat finalizarea lucrarilor,

(g) conexiunile logice si dependentele existente între activitati,

(h) drumul sau drumurile critice,

(i) datele la care executantul necesita orice tip de informatii sau orice altceva pe care achizitorul este obligat sa i le furnizeze acestuia, inclusiv datele de acces pentru diferite sectiuni ale santierului.

Toate programele generale ulterioare vor indica, în plus fata de datele deja mentionate:

(j) progresul real realizat la fiecare activitate si impactul pe care acesta îl are asupra lucrarilor restante si

(k) orice modificare a duratei de executie rezultata în urma unei prelungiri a duratei acordate de catre persoana autorizata de achizitor.

4. Daca în termen de 2 zile dupa primirea programului, persoana autorizata de achizitor nu transmite o înștiințare executantului, în care sa mentioneze ca programul nu corespunde prevederilor contractului, executantul va actiona în conformitate cu acesta si cu celelalte obligatii pe care trebuie sa le îndeplineasca potrivit prevederilor prezentului contract.

5. Daca persoana autorizata de achizitor transmite o înștiințare executantului în care se mentioneaza ca programul nu corespunde prevederilor prezentului contract sau evolutiei lucrarilor si intentiilor declarate, executantul va transmite acestuia un program actualizat în termen de max. 3 zile.

6. Executantul va furniza persoanei autorizate de achizitor actualizari saptamânale ale programului de executie prin care sa confirme durata, locul si natura fiecarei activitati care se va efectua pe santier în cursul saptamânii ulterioare. Personalul achizitorului va fi îndreptatit sa-si planifice activitatea conform programului executantului.

7. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor, graficele de lucrari pentru fiecare saptamâna si luna din intervalul de executie a contractului. Deficiențele constatate în activitati la sfârșitul unei saptamâni sau luni planificate vor fi remediate în programul ulterior prin eliminarea fiecarei deficiențe în perioada urmatoare, sau in caz contrar, executantul va mentiona în scris motivele pentru care remedierea deficiențelor nu poate fi realizata.

8 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite si oriunde își desfasoara activitatile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

9. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot majora pretul contractului sau provoca întârzieri în executia lucrarilor. Achizitorul poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

#### **14. Finalizarea si receptia lucrarilor**

1 Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculeaza de la data începerii lucrarilor.

2 (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite conditiile de receptie, solicitând acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren,

achizitorul va aprecia daca sunt întrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. În cazul în care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

3.- Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile în vigoare. În functie de constatarile facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

4 - Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

### **15. Perioada de garantie acordata lucrarilor**

1 - Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pâna la receptia finala.

2 - (1) În perioada de garantie, executantul are obligatia, în urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiuala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorita:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) unui viciu de concepie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor;

c) neglijentei sau neîndeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor prezentului contract, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

3 În cazul în care executantul nu executa lucrarile prevazute la art.20.2 alin.(2), achizitorul este îndreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

4. Garantia tehnica a lucrarilor executate este de ... luni de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrailor precum si dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie

### **16. Modalitati de plata**

1 - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant în termen de 7 de la acceptarea facturii la plata.

### **17. Ajustarea pretului contractului**

1. Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiara, anexa la prezentul contract.

### **18. Asigurari**

1. Executantul are obligatia de a încheia o asigurare de raspundere civila profesionala, care va acoperi riscul de neglijenta profesionala în proiectarea lucrarilor. Acesta va depune toate eforturile sale pentru a mentine în vigoare asigurarea de raspundere civila profesionala pâna la receptia finala a lucrarilor executate în baza proiectului.

2. Executantul are obligatia de a înstiinta achizitorul sau destinatarul, de orice dificultate în extinderea, reînnoirea si restabilirea acestei asigurari.

3. (1) Executantul are obligatia de a încheia, înainte de începerea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii împuterniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agentie de asigurare autorizata. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractantilor sa prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

4. Executantul are obligatia sa asigure utilajele pentru o valoare cel putin egala cu valoarea totala de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe santier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie sa fie în vigoare pe perioada transportului pe santier si pâna în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

5 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, în privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

### **19 Amendamente**

1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului.

2 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act aditional, adaptarea acelor clauze afectate de modificari ale legii.

### **20. Subcontractanti**

1 Executantul are obligatia de a încheia contracte cu subcontractantii desemnati, în aceleasi conditii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

2 (1) Executantul are obligatia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, se constituie în anexa la contract.

3. (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul în care îndeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul în care isi



îndeplinește partea sa din contract.

4.. Orice convenție prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un tert, este considerată a fi un contract de subcontractare.

### **21. Cesiunea**

1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

2. Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestatia lucrării executate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

3. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile articolului 23.2

### **22. Forta majora**

1 - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

2 Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

4 - Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

5 - Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

^ - Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din parti situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forta majora care apar după data semnării Contractului de către parti.

6.- Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau alta neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobânda pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau alta neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

7- Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forta majora care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forta majora. În lipsa unor instrucțiuni scrise

contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

8.- Dacă executantul suportă costuri suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art.28.7. totalul sumelor corespunzătoare acestor costuri va fi certificat de către achizitor.

### **23. Solutionarea litigiilor**

1. Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

2 Achizitorul si executantul nu reșesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare dintre parti poate solicita ca disputa sa fie solutionata de catre instantele judecatoresti din România.

### **24. Limba care guverneaza contractul**

- Limba care guverneaza contractul este limba româna.

### **25. Comunicari**

1 - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât si în momentul primirii.

2 - Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

### **26. Legea aplicabila contractului**

1- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

2. - Prestatorul va respecta si se va supune tuturor legilor si reglementarilor în vigoare din România precum si reglementarilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta si se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonatii acestuia, si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Prestatorul va despagubi achizitorul în cazul oricaror pretentii si actiuni în justitie, rezultate din orice încălcari ale prevederilor în vigoare de catre acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

Partile au înțeles sa încheie azi ..... prezentul contract în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Achizitor,  
PRIMAR

.....

Executant,

CONTABIL

.....